

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΙΟΥ “ΣΚΥΛΙΤΣΕΙΟ”

1^η ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΓΙΑ:

**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ, ΠΕΔΙΩΝ ΜΕΣΗΣ – ΧΑΜΗΛΗΣ
ΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ
ΣΚΥΛΙΤΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ**

Σύνταξη: **Μανώλης Α. Κράκαρης**

Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ

**A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ,
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΔΙΩΝ ΜΕΣΗΣ – ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ
ΣΚΥΛΙΤΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ**

1. Γενικά

Με την εργολαβία αυτή προβλέπεται να πραγματοποιηθούν εργασίες συντήρησης στα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (H/Z), στους μετασχηματιστές καθώς και στα πεδία μέσης – χαμηλής τάσης.

1. Συντήρηση ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (H/Z)

Στο νοσοκομείο είναι εγκατεστημένα τέσσερα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (H/Z) εκ των οποίων τα δύο είναι καινούργια ισχύος 630 KVA το καθένα, τα οποία εγκαταστάθηκαν με την επέκταση των κτιριακών εγκαταστάσεων του νοσοκομείου και μπορούν να καλύψουν όλη την απαιτούμενη εφεδρική ισχύ των νέων κτιρίων αλλά και των παλαιών. Σήμερα καλύπτουν την εφεδρική ισχύ των νέων κτιρίων. Επίσης υπάρχουν εγκατεστημένα άλλα δύο ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη ισχύος 250 KVA και 165 KVA τα οποία καλύπτουν την απαιτούμενη εφεδρική ισχύ των παλαιών κτιρίων.

Τα ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (ηλεκτρογεννήτριες) θα πρέπει να συντηρούνται σύμφωνα με το πρόγραμμα συντήρησης του κατασκευαστή των κινητήρων και γεννητριών. Το είδος των εργασιών συντήρησης του κινητήρα και της γεννήτριας ποικίλει και προκύπτει από τις ώρες λειτουργίας της ηλεκτρογεννήτριας (H/Z).

Παρακάτω αναφέρονται μερικές ενδεικτικές εργασίες που θα πρέπει να εφαρμόζονται κατ ελάχιστο ανά έτος σε standby ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη (H/Z)

Οι εργασίες συντήρησης για κάθε H/Z με αυτή την εργολαβία θα είναι οι ακόλουθες:

- Οπτικός έλεγχος οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Οπτικός έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών

- Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων αυτοματισμού και προστασίας
- Έλεγχος λειτουργίας οργάνων ένδειξης και μετρήσεων
- Έλεγχος λειτουργίας πίνακα ισχύος και αυτοματισμού
- Έλεγχος διαρροών νερού, λαδιού και καυσίμου
- Έλεγχος πάσης φύσεως σωλήνων
- Έλεγχος φόρτισης μπαταριών
- Έλεγχος αναθυμιάσεων
- Έλεγχος δεξαμενής καυσίμου
- Έλεγχος κατάστασης συσσωρευτών
- Έλεγχος θερμοκρασίας νερού
- Έλεγχος πίεσης λαδιού
- Έλεγχος στροφών κινητήρα ή συχνότητα γεννήτριας
- Έλεγχος ιμάντων
- Έλεγχος κολλάρων
- Έλεγχος εκκινητή
- Έλεγχος εναλλακτήρα
- Γενικοί έλεγχοι καλής λειτουργίας του H/Z με φορτίο
- Έλεγχος βάσεων κινητήρα σε κατάσταση λειτουργίας
- Αντικατάσταση φίλτρου καυσίμου
- Αντικατάσταση φίλτρου αέρα
- Αντικατάσταση φίλτρου λαδιού
- Αντικατάσταση λιπαντικού ελαίου SAE 15W40
(ACEA E3/E5/E7 API CI-4)
- Έλεγχος κατάστασης ψυκτικού υγρού (αντικατάσταση με ψυκτικό υγρό που καλύπτει τις απαιτήσεις του προτύπου BS 6580:2010)
- Γενικός καθαρισμός ηλεκτρογεννήτριας και περιβάλλοντα χώρου
- Έλεγχος συσφίξεων καλωδίων γενικού διακόπτη ηλεκτρογεννήτριας
- Έλεγχος πίνακα μεταγωγής
- Έλεγχος κυκλωμάτων προστασίας
- Έλεγχος ετοιμότητας H/Z
- Έλεγχος και μέτρηση γείωσης ηλεκτρογεννήτριας

Με το πέρας των ανωτέρω ελέγχων και μετρήσεων συντάσσεται τεχνική έκθεση με τα αποτελέσματα, τις μετρήσεις και τις παρατηρήσεις εφόσον υπάρχουν και υπογράφεται από τον ανάδοχο.

2. Συντήρηση υποσταθμού μετασχηματιστών μέσης / χαμηλής τάσης και των πεδίων μέσης και χαμηλής τάσης.

2.1 Συντήρηση μετασχηματιστών μέσης τάσης.

Το νοσοκομείο τροφοδοτείται από το ΔΕΔΔΗΕ με μέση τάση. Υπάρχει υποσταθμός με τρεις μετασχηματιστές μέσης/χαμηλής τάσης ξηρού τύπου (χυτοριπής) ισχύος 1250 KVA ο καθένας.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά τη συντήρηση των Μετασχηματιστών Μέσης Τάσης Ξηρού Τύπου και του χώρου όπου στεγάζονται, είναι, κατ' ελάχιστον, οι ακόλουθες:

- Οπτικός έλεγχος κύριου εξοπλισμού υποσταθμού
- Οπτικός έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού
- Οπτικός έλεγχος οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Οπτικός έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών
- Έλεγχος λειτουργίας κυκλωμάτων προστασίας
- Έλεγχος λειτουργίας πεδίου πυκνωτών
- Έλεγχος φωτισμού, πυρασφάλειας, σήμανσης, προστατευτικών μέσων
- Ακουστικός έλεγχος
- Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού
- Έλεγχος ρητίνης Μετασχηματιστών και μαγνητικού πυρήνα
- Καθαρισμός εσωτερικού πηνίων Μετασχηματιστών
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων μέσης τάσης
- Έλεγχος και καθαρισμός των καλωδίων μέσης και χαμηλής τάσης στο χώρο των Μετασχηματιστών
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων των Μετασχηματιστών
- Έλεγχος του εξοπλισμού με θερμοκάμερα
- Έλεγχος θερμοκρασίας χώρου (θα γίνει καλοκαιρινούς μήνες, Ιούλιο κατά προτίμηση)

- Έλεγχος εξαερισμού χώρου Μετασχηματιστών (Έλεγχος και συντήρηση αεραγωγών, φίλτρων και ανεμιστήρα δικτύου εξαερισμού)
- Έλεγχος έδρασης Μετασχηματιστών
- Εξωτερικός καθαρισμός των Μετασχηματιστών
- Έλεγχος μονώσεων Μετασχηματιστών με MEGGER 5.000 ή 10.000 V
- Έλεγχος συστημάτων προστασίας Μετασχηματιστών και δοκιμή σωστής λειτουργίας
- Μέτρηση γειώσεων ουδέτερου κόμβου Μετασχηματιστών και μεταλλικών μερών
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας των πυκνωτών μόνιμης αντιστάθμισης
- Έλεγχοι συσφίξεων
- Μέτρηση μονώσεων Μετασχηματιστών
- Μέτρηση αντιστάσεων Μετασχηματιστών (πηνία Μ.Τ και Χ.Τ)
- Μέτρηση μονώσεων καλωδίων μέσης τάσης
- Γενικός καθαρισμός του χώρου των Μετασχηματιστών και περιβάλλοντα χώρου.
- Έλεγχος στεγανότητας χώρου.

2.2 Συντήρηση πεδίου μέσης τάσης 20 KV

Για τη συντήρηση του πεδίου μέσης τάσης περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσεως (open - close)
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών σπλισμού διακοπής των διακοπών
- Έλεγχος λειτουργίας των μηχανικών μανδαλώσεων πόρτας διακόπτη μέσης τάσης
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος πηνίων εργασίας διακοπών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις όπου αυτό απαιτηθεί

- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Έλεγχος μονώσεων πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος φυσιγγίων Μ.Τ.
- Έλεγχος στάθμης ελαίου (εφόσον οι διακόπτες είναι ελαιοδιακοπτες)
- Λίπανση μηχανικών μερών διακόπτη Μ.Τ.
- Έλεγχος γειώσεων πίνακα
- Έλεγχος εδρασης πίνακα
- Γενικός καθαρισμός του πίνακα Μ.Τ. και περιβάλλοντα χώρου

2.3 Συντήρηση πεδίου χαμηλής τάσης

Για τη συντήρηση του πεδίου χαμηλής τάσης περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:

- Έλεγχος καλής λειτουργίας του γενικού διακόπτη Χ.Τ.
- Έλεγχος καλής λειτουργίας επιμέρους διακοπών ισχύος
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων του Υ/Σ
- Έλεγχος κατάστασης και σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού των διακοπών
- Έλεγχος κατάστασης και σωστής λειτουργίας των μηχανικών μανδαλώσεων των διακοπών
- Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις όπου αυτό απαιτηθεί
- Καθαρισμός μονωτήρων πίνακα
- Έλεγχος καλής λειτουργίας οργάνων μέτρησης και ενδείξεων
- Έλεγχος πυκνωτών
- Μέτρηση γειώσεων πίνακα χαμηλής τάσης
- Έλεγχος εδρασης πίνακα
- Καθαρισμός πίνακα και περιβάλλοντα χώρου

2.4 Συντήρηση πεδίου αντιστάθμισης

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν κατά τη συντήρηση των πεδίων Αντιστάθμισης είναι οι ακόλουθες:

- Έλεγχος των γενικών διακοπών των πεδίων αντιστάθμισης (καταλληλότητα, κατάσταση κ.τ.λ.).
- Έλεγχος των καλωδίων των πεδίων αντιστάθμισης (επάρκεια, κατάσταση κ.τ.λ.).
- Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας των διακοπών Χ.Τ.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων.
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας του Ρυθμιστή Αέργου Ισχύος.
- Έλεγχος της κατάστασης των πυκνωτών.
- Έλεγχος της κατάστασης των ρελέ ισχύος των πυκνωτών.
- Έλεγχος της κατάστασης του συστήματος εκφόρτισης των πυκνωτών.
- Έλεγχος των ρυθμίσεων και των ενδείξεων των οργάνων.
- Έλεγχος των γειώσεων του πεδίου.
- Εσωτερικός εξωτερικός καθαρισμός των πεδίων.
- Έλεγχος της επάρκειας αερισμού του πεδίου.

Με το πέρας των ανωτέρω ελέγχων και μετρήσεων συντάσσεται τεχνική έκθεση με τα αποτελέσματα, τις μετρήσεις και τις παρατηρήσεις εφόσον υπάρχουν, υπογράφεται από τον υπεύθυνο μηχανικό και αρχειοθετείτε στο Αρχείο συντηρήσεων Η/Μ εξοπλισμού.

Οι αναφερόμενες εργασίες συντήρησης θα γίνουν αυστηρά με την ακόλουθη χρονική αλληλουχία έχοντας προφανώς ολοκληρώσει την προηγούμενη εργασία εξασφαλίζοντας την απρόσκοπτη λειτουργία του Νοσοκομείου:

1. Συντήρηση ενός από τα δύο Ηλεκτροπαραγωγού Ζεύγους (Η/Ζ) ισχύος 630 KVA.
2. Συντήρηση δεύτερου Η/Ζ ισχύος 630 KVA.
3. Συντήρηση Πεδίων νέων Η/Ζ
4. Συντήρηση Η/Ζ ισχύος 250 KVA.

5. Συντήρηση Η/Ζ ισχύος 165 ΚVA.
6. Συντήρηση Πεδίων παλαιών Η/Ζ
7. Συντήρηση τριών Μετασχηματιστών ισχύος 1250 ΚVA ο καθένας.
8. Συντήρηση πεδίων Μέσης Τάσης.
9. Συντήρηση πεδίων Χαμηλής Τάσης.
10. Συντήρηση πεδίων Αντιστάθμισης.

Ο χρόνος συντήρησης των εργασιών με αριθμό 7 και 8 δεν θα υπερβαίνει το όριο των επτά (7) ωρών και θα γίνουν αυθημερόν ημέρα Κυριακή. Σημειώνεται ότι πρέπει να έχει εξασφαλιστεί η επάρκεια καυσίμων για τη λειτουργία των Η/Ζ.

Οι υπόλοιπες εργασίες θα γίνουν εντός πέντε (5) συνεχόμενων ημερών.

B. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν επιχειρήσεις που λειτουργούν νόμιμα και διαθέτουν εξειδικευμένη εμπειρία και γνώση για την παροχή υπηρεσίας του παρόντος διαγωνισμού. Συγκεκριμένα, όσον αφορά στην τεχνική ικανότητα για την εκτέλεση της υπηρεσίας, απαιτείται να:

1. Είναι κάτοχοι εργοληπτικού πτυχίου στην κατηγορία των ηλεκτρομηχανολογικών έργων, τάξη κατηγορίας Α1, Α2 και 1^η.
2. Διαθέτουν την απαραίτητη δομή και οργάνωση για την εκτέλεση της εργολαβίας και έχουν αναλάβει κατά τα τελευταία 3 έτη ένα τουλάχιστον παρόμοιο έργο. (Τεχνική ικανότητα)
3. Διαθέτουν οργανωμένο τεχνικό τμήμα (Τουλάχιστον ένα μηχανικό που έχει δικαίωμα σύμφωνα με το νόμο εκτέλεσης τέτοιου είδους εργασιών)
4. Διαθέτουν επαρκές τεχνικό προσωπικό
5. Διαθέτουν εκπαιδευμένο προσωπικό στη συντήρηση των Υποσταθμών Μέσης Τάσης
6. Διαθέτουν κινητά συνεργεία εξοπλισμένα και εφοδιασμένα με τα απαραίτητα ανταλλακτικά και εργαλεία για τη συντήρηση των Υποσταθμών Μέσης Τάσης

Γ. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Οι συμμετέχοντες οφείλουν να καταθέσουν υποχρεωτικά μαζί με την προσφορά τους στο φάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής εγκαίρως και προσηκόντως, ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ, τα ακόλουθα κατά περίπτωση δικαιολογητικά:

1. Εργοληπτικό πτυχίο σε ισχύ.
2. Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν ότι:
α) δεν έχει αποκλεισθεί η συμμετοχή τους σε διαγωνισμό, β) διαθέτουν το απαιτούμενο εξειδικευμένο προσωπικό για την κατασκευή και συντήρηση Υποσταθμών Μέσης Τάσης και των υπολοίπων εργασιών της εργολαβίας γ) δεν έχουν υποπέσει σε σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα δ) διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών των εγκαταστάσεων και των συστημάτων που περιγράφονται στη Διακήρυξη και ε) έλαβαν γνώση των όρων της διακήρυξης, των επί τόπου συνθηκών του έργου , των προδιαγραφών εργασιών συντήρησης, και των υποχρεώσεων αναδόχου και ότι τα αποδέχονται ανεπιφύλακτα.
3. Μία τουλάχιστον βεβαίωση καλής εκτέλεσης της τελευταίας τριετίας, από άλλους φορείς του Δημόσιου - κατά προτίμηση τομέα, που αφορούν σε ετήσια συντήρηση Υποσταθμών Μέσης Τάσης σε παρεμφερή κτίρια. Η βεβαίωση θα είναι υπογεγραμμένη από την εντεταλμένη αρχή του Φορέα συνεργασίας.

Επιπλέον, οφείλουν να προσκομίσουν (επί ποινή αποκλεισμού) τα κάτωθι:

4. Παρουσίαση της δραστηριότητας της εταιρείας / προμηθευτή, με αναφορά στην τεχνική υποστήριξη (SERVICE) και στο τεχνικό προσωπικό (στελέχωση – προσόντα – εμπειρία).
5. Πρόσφατο ενδεικτικό πελατολόγιο της εταιρείας / προμηθευτή, με ιδιαίτερη αναφορά (αν υπάρχει) στον Δημόσιο Τομέα και αναφορά στο

είδος συνεργασίας (προμήθεια – εγκατάσταση – συντήρηση – σύμβαση συντήρησης).

6. Αντίγραφα αδειών εξασκήσεως επαγγέλματος του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί κατά την υλοποίηση της υπηρεσίας (τεχνιτών, και επιβλέποντος μηχανικού).

Δ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει τη συντήρηση του Υποσταθμού, των πεδίων Μέσης – Χαμηλής Τάσης και των Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών (H/Z), σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία και οποιαδήποτε τροποποίηση προκύψει μέχρι την υλοποίηση της συγκεκριμένης εργασίας, τους Ελληνικούς Κανονισμούς και τις υποδείξεις που ορίζει ο κατασκευαστικός οίκος για την Ελληνική αγορά γενικότερα η ευθύνη της προληπτικής συντήρησης βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο, εκτελείται με απόλυτη επιμέλεια και κατά τρόπο τεχνικώς άρτιο, περιλαμβάνει δε όλες τις εργασίες που προβλέπονται από τα εγχειρίδια και γενικά τις οδηγίες του κατασκευαστή.
2. Σε θέματα όπου απαιτείται συντονισμός των ενεργειών με τη Διοίκηση του Νοσοκομείου, τότε τον πρωτεύοντα ρόλο στον συντονισμό αυτό έχει ο Προϊστάμενος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου.
3. Ο Ανάδοχος με δική του ευθύνη θα εξασφαλίσει τη διακοπή και την επανασύνδεση του δικτύου Μέσης Τάσης του Νοσοκομείου από τη ΔΕΔΔΗΕ.
4. Μετά το πέρας της συντήρησης, το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα να διενεργήσει έλεγχο καλής λειτουργίας του Υποσταθμού, των πεδίων Μέσης – Χαμηλής Τάσης και των H/Z, σε συνεργασία με τους Τεχνικούς του Αναδόχου, τον αρμόδιο μηχανικό και τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου. Ο συντονισμός της παρουσίας των εκπροσώπων του Νοσοκομείου, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του Αναδόχου, για την διενέργεια του προαναφερόμενου ελέγχου, θα γίνεται με ευθύνη του Νοσοκομείου και δεν πρέπει να δημιουργεί άσκοπη χρονοκαθυστέρηση στο προσωπικό του Αναδόχου.

5. Μετά το πέρας της συντήρησης, θα εκδοθεί ενημερωτικό δελτίο εργασιών συντήρησης, μετρήσεων και υποδείξεων, βασιζόμενο στις περιγραφόμενες εργασίες της τεχνικής περιγραφής της εργολαβίας.
6. Η συντήρηση και επισκευή θα γίνεται με τα απαιτούμενα ειδικά εργαλεία και όργανα μετρήσεως και ελέγχου, από αποδεδειγμένα ειδικά εκπαιδευμένο και έμπειρο προσωπικό του Αναδόχου, σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς VDE & IEC, των ελληνικών κανονισμών ΕΛΟΤ & τις οδηγίες από τη ΔΕΔΔΗΕ. Τα όργανα μετρήσεως και ελέγχου θα πρέπει να διαθέτουν εν ισχύ πιστοποίηση από αναγνωρισμένους φορείς πιστοποίησης. Το προσωπικό που θα διαθέσει ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει άδεια εξασκήσεως επαγγέλματος για υποσταθμούς μέσης τάσης. Επιπρόσθετα ο ανάδοχος θα διαθέσει έναν Διευθύνοντα Μηχανικό για τον γενικό συντονισμό των εργασιών.
7. Το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα και την ευθύνη παρουσίας εκπροσώπου του, για την επί τόπου επίβλεψη των εργασιών του αναδόχου.
8. Για κάθε υποχρέωση του αναδόχου, ευθύνεται τόσο το φυσικό πρόσωπο που εκτελεί τη συντήρηση όσο και το νομικό πρόσωπο με το οποίο συνδέεται το φυσικό πρόσωπο (εφόσον υπάρχει) δια σχέσεως εξαρτημένης εργασίας.
9. Υλικά, εξαρτήματα, ανταλλακτικά τα οποία δεν σχετίζονται άμεσα με τις εργασίες συντήρησης και κατόπιν συμφωνίας με την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, βαρύνουν επιπλέον το Νοσοκομείο.
10. Το Νοσοκομείο υποχρεούται να επιτρέπει την χωρίς κωλύματα επίσκεψη του αναδόχου στις εγκαταστάσεις του για την εκπλήρωση των παραπάνω σκοπών και να διευκολύνει αυτόν στο έργο του.
11. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε βλάβη ή φθορά του κτιρίου που προκλήθηκε από τυχόν απρόσεκτη εκτέλεση των εργασιών συντήρησης και υποχρεούται σε πλήρη επανόρθωση και αποκατάσταση των ζημιών ίδιας δαπάνης. Εάν ο ανάδοχος δεν αποκαταστήσει τη βλάβη ή τη ζημία για την οποία είναι υπεύθυνος μέσα στη προθεσμία που θα του δοθεί, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα

να προβεί σε επιδιόρθωση αυτής εις βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί και να εφαρμόζει τους νόμους για τις κοινωνικές ασφαλίσεις και να χρησιμοποιεί μόνο εργατικό προσωπικό που θα είναι ασφαλισμένο απ' αυτόν στο αρμόδιο Ασφαλιστικό Ταμείο ή Οργανισμό.
13. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφώνεται προς όλες τις διατάξεις και τους εν ισχύ νόμους περί εργατών και εργασίας και να λαμβάνει τα επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας, παραμένοντας ο μόνος υπεύθυνος αστικώς και ποινικώς για κάθε ατύχημα που ενδεχομένως μπορεί να συμβεί στο εργαζόμενο προσωπικό αυτού ή σε κάθε τρίτο κατά την εκτέλεση των εργασιών συντήρησης του Υποσταθμού ή εξαιτίας πλημμελούς συντήρησης αυτού.
14. Ο Ανάδοχος δεν φέρει ευθύνη για καθυστέρηση παροχής υπηρεσιών που οφείλεται σε ανωτέρα βία (απεργία, αργίες κτλ).
15. Ο ανάδοχος θα πρέπει να είναι σε θέση να αναλάβει πλήρως τα καθήκοντά του κατά την υπογραφή της σύμβασης άρα και να είναι τακτοποιημένος ως προς όλες τις εκκρεμότητές του σε εμπλεκόμενους φορείς για την ανάληψη της συγκεκριμένης συντήρησης καθώς και να έχει στη κατοχή του όλα τα απαραίτητα έγγραφα συντήρησης.
16. Για όσα δεν προβλέπονται στους παραπάνω όρους εφαρμόζονται ανάλογα οι σχετικές διατάξεις του Αστικού κώδικα και της λοιπής νομοθεσίας που διέπει τις εγκαταστάσεις υποσταθμών μέσης τάσης.

E. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Στην περίπτωση που ο ανάδοχος δεν πραγματοποιήσει τη συντήρηση του Υποσταθμού Μέσης Τάσης, των πεδίων Μέσης – Χαμηλής Τάσης και των Η/Ζ σύμφωνα τους όρους της διακήρυξης αυτής και μέσα στα οριζόμενα χρονικά όρια, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα να τον κηρύξει έκπτωτο. Για όλες τις εργασίες συντήρησης που θα διενεργηθούν από τα συνεργεία του Αναδόχου, θα δοθεί εγγράφως, μετά το τέλος της συντήρησης, εγγύηση καλής λειτουργίας δύο ετών. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν προβλήματα αναφορικά με

πλημμελή συντήρηση κάποιας συσκευής από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου, θα πρέπει να επαναλαμβάνεται η διαδικασία χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση και αντιρρήσεις από τον ανάδοχο.

2. Η πληρωμή θα γίνεται με την ολοκλήρωση των εργασιών, με ένα τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών που θα περιλαμβάνει αναλυτικά τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν και κατάθεση Υπεύθυνης Δήλωσης που αναφέρει ότι η παροχή της υπηρεσίας έγινε από κατάλληλο προσωπικό και ότι τα χρησιμοποιηθέντα υλικά πληρούν τις προϋποθέσεις της Διακήρυξης και έχουν ελεγχθεί από τον αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου, ο οποίος θα καταθέτει εγγράφως τη σύμφωνη γνώμη του.
3. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, το αργότερο κατά την υπογραφή της σύμβασης, να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% του συνολικού συμβατικού τιμήματος του συνόλου εργασιών που θα αναλάβει, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.
4. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της Σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική (ποσοτική και ποιοτική) παραλαβή του αντικειμένου της Σύμβασης. Επισημαίνεται ότι ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της προς υπογραφή σύμβασης πρέπει να είναι αορίστου χρόνου, δηλαδή θα ισχύει μέχρι επιστροφής της στην Τράπεζα.
5. Οι εγγυήσεις που αναφέρονται στη Διακήρυξη, εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή άλλα νομικά πρόσωπα που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα.

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΙΟΥ "ΣΚΥΛΙΤΣΕΙΟ"**Προϋπολογισμός έργου:**

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ, ΠΕΔΙΩΝ ΜΕΣΗΣ – ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ ΣΚΥΛΙΤΕΙΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΧΙΟΥ

α/α	Περιγραφή	Μονάδα μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (ευρώ)	Δαπάνη
1	Συντήρηση μετασχηματιστών μέσης τάσης	τεμ	3	1000,00	3000,00
2	Συντήρηση πεδίου μέσης τάσης	τεμ	1	1000,00	1000,00
3	Συντήρηση πεδίου χαμηλής	τεμ	1	1000,00	1000,00
4	Συντήρηση Η/Ζ ισχύος 650KVA	τεμ	2	1200,00	2400,00
5	Συντήρηση Η/Ζ ισχύος 250KVA	τεμ	1	800,00	800,00
6	Συντήρηση Η/Ζ ισχύος 165KVA	τεμ	1	600,00	600,00
Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ					8800,00
ΦΠΑ 17%					1496,00
Συνολική δαπάνη					10296,00

ΧΙΟΣ 22-8-2016**Ο ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ****ΜΑΝΩΛΗΣ Α. ΚΡΑΚΑΡΗΣ**